

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Podstawa opracowania

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z 15 czerwca 2002 r.
- Dzienniki Ustaw Nr 120 Poz. 826 - Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z 15 czerwca 2002 r. Poz. 690 z późniejszymi zmianami) w przypadku lokalizacji budynku z oknami w odległości większej lub równej 4m granicy działki budowlanej - obszar oddziaływania inwestycji nie obejmuje działki sąsiedniej. Lokalizacja istniejącego budynku spełnia powyższy zapis.

Usytuowanie istniejącego budynku, (niskiego H=5,30m) w odległości ~17,5m od granicy terenu inwestycji, powoduje brak zacieniania działki sąsiedniej a tym samym spełnienie paragrafu 13 wyżej przytoczonego rozporządzenia.

Przy uzyskaniu powyższych odległości od granicy działki nie zachodzi konieczność projektowania ścian pożarowych- spełnione zostały wymagania paragrafu 271 a tym samym zostaje zapewnione bezpieczeństwo pożarowe istniejących budynków na działce sąsiedniej oraz budynku projektowanego.

Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia środowiska w zakresie ochrony wód, ziemi oraz powietrza, jak również nie stwarza zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników i sąsiadów.

W związku z powyższym obszar oddziaływania inwestycji zamyka się w granicach terenu inwestycji stanowiących teren działek nr ewid. 356/4; 581/2 obręb Janów Podlaski Osada gmina Janów Podlaski

Zgodnie z istniejącym stanem zabudowy - teren stadionu sportowego oraz zabudowy działek przyległych w postaci budynków usługowych (hotel i budynki działalności gospodarczej, mieszkalnej jednorodzinnej) stanowiących najbliższe bezpośrednie sąsiedztwo projektowanej inwestycji i obszar jej oddziaływania kwalifikują się one do terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej wg. Dziennika Ustaw Nr 120 Poz. 826 dla których dopuszczalny poziom hałasu w wynosi 55 dB. Projektowana inwestycja nie powoduje zmian sposobu użytkowania terenu stadionu ale zwiększa zakres infrastruktury sportowej obejmując obecnie nie urządzoną część terenu stadionu. Na stadionie nie przewiduję się budowy systemu nagłośnienia. Występowanie hałasu wynikające z użytkowania obiektu przez ludzi będzie okresowe w chwilach organizacji zawodów sportowych lub meczy piłkarskich i generowane przez zgromadzonych kibiców i zawodników. Lokalizacja trybun tworzących skupisko osób zlokalizowane jest w południowej części terenu inwestycji zgodnie z istniejącą lokalizacją trybuny przeznaczonej do rozbiórki tj. około 20m od budynków mieszkalnych. W strefie przyległej do terenu stadionu nie zostaną przekroczone wyżej przytoczone wartości hałasu. Podstawowe przeznaczenie terenu stanowi boisko piłkarskie oraz infrastruktura lekkoatletyczna służące do treningów i rozgrywek meczy lokalnej drużyny piłkarskiej. Mecze a tym samym zgromadzenia ludzi odbywać się będą maksymalnie raz na tydzień w okresie rozgrywek piłkarskich oraz dodatkowo przy zajęciach lekkoatletycznych. Występowanie hałasu nastąpi w porze dziennej. Poziom hałasu generowanego stadion będzie zanikał wraz wzrostem odległości od trybun i płyty boiska.

Projektowany obiekt nieużywany przez osoby nie generuje emisji hałasu oraz wibracji.

W związku z powyższym obszar oddziaływania inwestycji zamyka się w granicach terenu obszaru oddziaływania inwestycji oznaczonych na mapie i obejmuje działki terenu inwestycji tj. 356/4; 581/2 obręb Janów Podlaski Osada gmina Janów Podlaski

Projektował:
mgr inż. arch. Zbigniew Doktor
nr upr. 227/KL/77

Sprawdził:
mgr inż. arch. Janusz Socha
nr upr. 5/PKOKK/2012